

**Kantonsrat**

Parlamentsdienste

Rathaus / Barfüssergasse 24  
4509 Solothurn  
Telefon 032 627 20 79  
Telefax 032 627 22 69  
pd@sk.so.ch  
www.parlament.so.ch

A 012/2014 (BJD)

**Auftrag Felix Wettstein (Grüne, Olten): Grundlagen für ein Siedlungsflächenmanagement "Innenentwicklung" (29.01.2014)**

Der Regierungsrat wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit den Gemeinden die Grundlagen für ein Siedlungsflächenmanagement zu schaffen, welches die bestehenden Flächenreserven innerhalb der Bauzonen ausweist und die nötigen Angaben für eine Siedlungsentwicklung nach innen liefert.

*Begründung (29.01.2014): schriftlich.*

Streifzüge durch die Gemeinden des Kantons Solothurn zeigen: Das Potenzial der Siedlungsentwicklung nach innen ist gross. Die Verantwortung für diese Entwicklung liegt bei den Gemeinden, aber eine koordinierte und kooperative Vorgehensweise verspricht Erfolg und gleichzeitig eine bessere Erreichung des Ziels, den Boden haushälterisch zu nutzen. Vorbild ist der Kanton Schwyz: Er hat zwischen 2007 und 2009 unterstützt durch die ETH Zürich das Modellvorhaben „Raum+ Schwyz – Reserveflächen für eine Siedlungsentwicklung nach innen“ erarbeitet. Unter Federführung des Kantons haben sich sämtliche dreissig Gemeinden des Kantons beteiligt. Im Rahmen dieses Modellvorhabens wurde die „Methode Raum+“ entwickelt und erfolgreich angewendet: Ein kooperativer und dialogorientierter Ansatz, der sowohl die Ortskenntnisse der lokalen Vertreterinnen und Vertreter als auch den Blickwinkel von Externen nutzt, um die Siedlungsflächenreserven gesamthaft zu erfassen und deren Qualität zu ermitteln. Zur Ergebnissicherung wurde eine internetbasierte Plattform geschaffen, welche seither eine regelmässige Nachführung und Aktualisierung ermöglicht.

Auf die Nachahmenswürdigkeit dieses Modellvorhabens verweist folgender Bericht: *Bundesamt für Raumentwicklung ARE, Bundesamt für Umwelt BAFU, Bundesamt für Landwirtschaft BLW, Staatssekretariat für Wirtschaft SECO (Hrsg.): Neue Wege und Allianzen für die nachhaltige Raumentwicklung. Erkenntnisse und Impulse aus den 44 Modellvorhaben. Bern 2013, Seite 88-89.*

Mit der Aktualisierung des kantonalen Richtplans ist die Ausgangslage für den Kanton Solothurn mit jener des Kantons Schwyz vergleichbar: Zwar sind die Gesamtfläche der Bauzonen und ihre Aussengrenzen ausgewiesen. Innerhalb des bereits besiedelten Areals sind jedoch Präzisierungen nötig und wünschbar: Es braucht den Fokus auf die inneren Nutzungsreserven, damit Entwicklung möglich ist und gleichzeitig die weitere Zersiedelung der Landschaft vermieden werden kann. Die „Methode Raum+“ des Kantons Schwyz ist erprobt, bewährt sich und könnte vom Kanton Solothurn unmittelbar adaptiert werden.

*Unterschriften:* 1. Felix Wettstein, 2. Daniel Urech, 3. Brigit Wyss, Felix Lang, Doris Häfliger, Marguerite Misteli Schmid, Barbara Wyss Flück, Markus Ammann, Simon Esslinger, Franziska Roth, Mathias Stricker, Luzia Stocker, Karl Tanner, Peter Schafer, Urs von Lerber (15)